

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
NO VA LAND INVESTMENT
GROUP CORPORATION

---o0o---
Số/No.: 18./2023-TTr-NVLG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

---o0o---
TP. Hồ Chí Minh, ngày 30. tháng 05. năm 2023
Ho Chi Minh City, May 30th, 2023

TỜ TRÌNH PROPOSAL

V/v: Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2022
Re: Approval for profit distribution of 2022

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
To: Esteemed Shareholders of No Va Land Investment Group Corporation

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 năm 2020 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 issued by National Assembly dated June 17th, 2020 and other implementing regulations;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("**Công Ty**");
The Charter of No Va Land Investment Group Corporation ("**The Company**");
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công Ty số 05/2022-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG ngày 27/04/2022;
The 2022 Annual General Meeting of Shareholders' Resolution No. 05/2022-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG dated April 27th, 2022 of The Company;
- Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2022 của Công Ty đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH PwC (Việt Nam).
The Company's separate and consolidated financial statements for 2022 are audited by PwC (Vietnam) Limited.

Hội đồng Quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông ("**ĐHĐCĐ**") thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2022 như sau:

The Board of Directors would like to submit The General Meeting of Shareholders ("**GMS**") to approve the profit distribution of 2022 as follows:

Đơn vị tính: Triệu đồng
Unit: VND million

STT / No.	Diễn giải / Description	Giá trị / Value
1	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế theo Báo cáo tài chính hợp nhất đến cuối năm 2022 / Accumulated Retained Earnings on Consolidated Financial Statements as of the end of 2022	12.888.776
2	Chia cổ tức năm 2022 / Dividend distribution for 2022	0
3	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại / Remaining Retained Earnings	12.888.776

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is for informational purposes only and is not a substitute for the official policy. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.

1
CA

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.
Respectfully submitting to the GMS for consideration and approval./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN OF THE BOARD**



Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The English translation is for informational purposes only and is not a substitute for the official policy. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.